

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ №

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «_____» (сокращенное наименование - ООО «_____»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное пользование, а Арендатор - принять, оплатить пользование и своевременно возвратить **оборудование для монолитного использования — съемную опалубку с компонентами** (далее – Оборудование), в исправном состоянии с учетом нормального износа. Продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования арендованного оборудования, являются собственностью Арендатора.

1.2. Перечень передаваемого оборудования по элементам и маркам с указанием количества, цены и стоимости указывается в Спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. На момент заключения Договора Оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц. Оборудование может быть бывшим в употреблении, Арендатор не вправе требовать передачи нового, не бывшего в употреблении Оборудования.

1.4. Передаваемое в аренду Оборудование находится в нормальном состоянии, отвечающее требованиям, предъявляемым к такого рода оборудованию в соответствии с назначением арендуемого объекта.

1.5. Арендатор обязан нести возникающие в связи с эксплуатацией Оборудования расходы, в том числе оплату ремонта, расходуемых в процессе эксплуатации материалов, поддерживать Оборудование в исправном состоянии, осуществлять эксплуатацию Оборудования в соответствии с их назначением.

1.6. Арендодатель вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случаях, когда им будут установлены факты использования Оборудования не в соответствии с условиями настоящего договора.

1.7. Улучшения Оборудования может производиться Арендатором с письменного согласия Арендодателя. Стоимость произведенных неотделимых улучшений, произведенных Арендатором, возмещению Арендодателем не подлежит.

1.8. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Срок аренды Оборудования по настоящему Договору определяется соответствующей Спецификацией к Договору и исчисляется со дня передачи Оборудования Арендатору по акту приема-передачи и до дня возврата Оборудования Арендодателю по акту возврата. В случае невозврата Оборудования в срок, указанный в спецификации, арендная плата продолжает начисляться до момента возврата оборудования. В данном случае Арендодателем ежемесячно выставляется Акт за оказанные услуги (УПД) до фактического возврата Оборудования.

2.2. Арендодатель обязан предоставить Арендатору Оборудование в исправном состоянии. Арендатор для получения и возврата Оборудования выделяет представителя

(по доверенности), который уполномочен получить, проверить его исправное состояние и комплектность, и отразить свои замечания, если таковые имеются, в Акте сдачи-приемки в течение 24 часов.

2.3. При выдаче Оборудования Арендатору Сторонами составляется и подписывается акт приема – передачи, в котором также указываются принадлежности и запасные части оборудования и т. п.

2.4. Арендатор, подписанием Акта приема-приемки Оборудования в аренду подтверждает, что не имеет претензий к переданному Оборудованию и технической документации на него, Оборудование находится в надлежащем техническом и рабочем состоянии. Арендодатель подтверждает, что техническое состояние Оборудования допускает его безопасную эксплуатацию.

2.5. В случае если Арендатор по каким-либо причинам, не зависящим от Арендодателя, не подписывает и не проставляет печать Арендатора на Акте сдачи-приемки Оборудования в аренду в течение 24 часов после поставки Оборудования на объект, Акт считается подписанным датой, указанной в накладной.

2.6. Оборудование передается и будет использоваться Арендатором надлежащим образом, согласно Инструкции по эксплуатации, для производства строительных и монтажных работ и исключительно на том объекте, который указан в Спецификации. Перемещение Оборудования на другой объект без согласия Арендодателя запрещается.

2.7. Перевозка и доставка оборудования может быть произведена одним из следующих способов: Арендатор обязуется вывезти Оборудование со склада Арендодателя и вернуть его своими силами и за свой счет (самовывоз со склада Арендодателя). Либо Арендодатель за счет Арендатора обязуется осуществить перевозку и доставку Оборудования своим автотранспортным средством на объект Арендатора.

2.8. В случае перевозки и доставки оборудования Арендодателем Арендатор обязан обеспечить беспрепятственный проезд автотранспорта Арендодателя с Оборудованием и пропуск персонала на территорию Объекта. В случае если Арендатор не обеспечит беспрепятственный проезд и пропуск персонала Арендодателя, Арендатор возмещает Арендодателю холостой пробег автотранспорта в размере стоимости доставки Оборудования, установленном в Счете на оплату. Срок доставки Оборудования при этом согласовывается Сторонами дополнительно.

2.9. Арендатор за свой счет обеспечивает содержание Оборудования в исправном состоянии и безопасные условия работы путем организации надлежащего контроля, для чего Арендатор назначает приказом ответственного за безопасное производство работ и выполняет иные требования, установленные Ростехнадзором РФ к Арендатору (организации, эксплуатирующей Оборудование).

2.10. Лицо, ответственное за безопасное проведение работ и эксплуатацию Оборудования, а также Арендатор, во избежание повреждения комплектующих элементов, обязуются не проводить (не допускать проведения) в непосредственной близости от Оборудования выполнение сварочных работ, а также приварку к каркасам щитовых панелей разных металлических конструкций.

2.11. Арендодатель своими или привлеченными силами обеспечивает текущий сервисный ремонт Оборудования. В случае выхода Оборудования из строя в процессе его эксплуатации, Арендатор обязан незамедлительно уведомить Арендодателя о неисправностях. Устранение неполадок производится за счет Арендатора: стоимость ремонта и комплектующих частей Оборудования.

2.12. Арендатор должен обеспечить в любое рабочее время (в соответствии с режимом работы Объекта, на котором находится Оборудование) доступ уполномоченных представителей Арендодателя на территорию нахождения Оборудования, при предоставлении доверенности, выданной Арендодателем.

2.13. Арендатор не вправе сдавать Оборудование в субаренду.

2.14. По истечении срока аренды Оборудования, Стороны настоящего Договора обязаны провести его сдачу-приемку по Акту возврата Оборудования либо на объекте Арендатора, либо на складе Арендодателя, исключительно в часы работы Арендодателя.

2.15. При возврате Оборудования производится его проверка комплектности и предварительный технический осмотр, в присутствии уполномоченного представителя Арендатора.

2.15. Результаты приемки Оборудования Арендодателем фиксируются в Акте о возврате Оборудования, подписываемом обеими Сторонами в день сдачи-приемки Оборудования и заверенном печатями Сторон. Не подписание Арендатором Акта о возврате Оборудования является основанием для начисления Арендатору арендных платежей за всё время нахождения Оборудования у Арендатора. Оборудование, не принятое по Акту возврата Оборудования из аренды, считается не возвращенным и на такое Оборудование начисляется арендная плата до его возврата в соответствии с п.3.5 настоящего Договора, либо до оплаты компенсационной стоимости не возвращенного Оборудования, указанной в Спецификации к Настоящему договору.

2.16. В случае некомплектности или неисправности элементов Оборудования в вышеуказанном Акте делается соответствующая оговорка и такой Акт служит основанием для предъявления претензий (дефектная ведомость) к Арендатору, который выплачивает стоимость этих элементов в сумме, указанной в Спецификации Оборудования. Если Арендатор отказался подписывать такой Акт, Арендодатель вправе подписать его самостоятельно. Арендатор вправе возместить стоимость некомплекта или неисправных элементов из обеспечительного платежа за Оборудование.

2.17. При приемке возвращенного Оборудования по качеству, Арендодатель вправе не принимать неочищенное и/или не укомплектованное Оборудование. Арендодатель определяет наличие загрязнений на Оборудовании, степень загрязненности, наличие дефектов/ повреждений на Оборудовании, а также определяет, возможно ли дальнейшее использование дефектного/поврежденного Оборудования по назначению после соответствующего ремонта или обнаруженные дефекты/повреждения влекут невозможность его дальнейшего использования по назначению.

2.18. При обнаружении Арендодателем в процессе приёмки возвращённого Оборудования по качеству загрязнений, дефектов/повреждений, позволяющих его дальнейшее использование по назначению после проведения необходимого ремонта, Арендодатель направляет в адрес Арендатора в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня приёмки возвращённого Оборудования претензию (рекламацию) с указанием стоимости ремонтных работ, работ по очистке возвращённого Оборудования (в соответствии с п. 6.6.), а также стоимости дефектного и/или невозвращенного Оборудования с приложением соответствующего акта осмотра.

Возмещение стоимости ремонтных работ, работ по очистке возвращённого Оборудования по претензии (при согласии Арендатора с заявленными требованиями) и/или невозвращенного Оборудования производится Арендодателем путем вычета из суммы обеспечительного платежа, перечисленного в соответствии с п. 3.4 настоящего Договора. В случае недостаточности обеспечительного платежа Арендатор обязан перечислить на расчетный счет Арендодателя соответствующую сумму в течение 3 (Трёх) дней с момента получения требования Арендодателя.

2.19. Перечень дефектов, не допустимых при возврате Оборудования, при которых Оборудование считается пришедшим в негодность, а Арендатор уплачивает его стоимость Арендодателю:

- отсутствие отдельных элементов, либо узлов в Оборудовании;
- повреждения резьбовых частей, приводящие к закусыванию, либо проскальзыванию гайки с резьбы;
- нарушение геометрических размеров элементов, формы элементов и их положения, изгибы, кручения элементов;
- изменение конструкции системы: обрезка, сварка, сверловка и пр.;

- механические повреждения: вмятины, деформации, частичные разрушения;
- нарушение функциональности элементов, снижение эксплуатационных характеристик элементов и конструкций в результате неправильной эксплуатации, хранения, транспортировки опалубки;
- распил фанеры, отверстия в палубе фанеры, размером больше 4 мм;
- наличие инородных элементов (саморезы, гвозди, следы бетона и т.п.), наличие несанкционированной сварки.

3. РАСЧЕТЫ

3.1. Размер арендной платы указывается в Спецификации, являющейся неотъемлемой частью Договора.

3.2. Общая стоимость доставки Оборудования (в случае доставки Арендодателем) на Объект Арендатора за один прогон спецтехники указывается отдельным Счетом на оплату на каждый объект согласно территориальной расположенности.

3.3. Арендная плата рассчитывается со дня передачи Оборудования Арендатору по акту приема-передачи и до дня возврата Оборудования Арендодателю по акту возврата.

3.4. Арендатор в течение 3 (трех) банковских дней с момента выставления Счета на оплату обязуется единовременно перечислить на расчетный счет Арендодателя:

- общую стоимость доставки Оборудования на Объект Арендатора и его вывоза с Объекта по окончании срока аренды в случае перевозки и доставки силами Арендодателя;

- обеспечительный платеж за Оборудование. Внесение обеспечительного платежа не является арендной платой, авансом арендной платы или ее формой;

- стоимость арендной платы за первый период аренды Оборудования.

3.5. Последующие арендные платежи за пользование Оборудованием вносятся Арендатором ежемесячно на основании счета Арендодателя авансовым платежом за 3 (Три) банковских дня до окончания предыдущего периода аренды Оборудования, в размере, исчисленном по ставкам арендной платы в сутки, указанным в Спецификации помноженным на количество календарных дней месяца, за который производится авансовый платеж.

3.6. Оплата по настоящему Договору производится Арендатором платежным поручением на расчетный счет Арендодателя, по указанным в настоящем Договоре аренды реквизитам, или на иной указанный Арендодателем счет. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

3.7. Передача Оборудования в аренду производится только после получения Арендодателем 100% предоплаты стоимости аренды (месяц) и обеспечительного платежа.

3.8. Обеспечительный платеж в сумме, указанной в Спецификации к настоящему договору, подлежит возврату в случае окончания срока аренды или в случае досрочного возврата Оборудования Арендодателю, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора, при условии возврата Оборудования Арендодателю, в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания Акта возврата Оборудования из аренды, за вычетом неуплаченных арендных платежей, штрафов, пени (неустойки), расходов Арендодателя на ремонт опалубки или стоимость опалубки подлежащей ремонту, расходов на доставку оборудования и иных расходов, возникающих у Арендодателя в связи с ненадлежащим исполнением Арендатором настоящего договора. Ни при каких обстоятельствах на сумму Обеспечительного платежа, в течение срока действия настоящего Договора не начисляются проценты, штрафы, неустойки и т.д.

3.9. На не возвращенное Оборудование и/или его отдельные элементы начисляется арендная плата до даты его фактического возврата (дата Акта возврата Оборудования) из расчета стоимости аренды Оборудования и/или его отдельных элементов посуточно. Арендная плата начисляется посуточно только в том случае, если данный комплект

Оборудования отработал один календарный месяц, что соответствует условиям настоящего договора.

3.10. В связи с тем, что Арендодатель несет организационные расходы, связанные со сдачей Оборудования в аренду, минимально оправданный срок аренды составляет 14 календарных дней. В связи с этим Стороны согласовали, что при возврате Оборудования в срок, раньше согласованного арендная плата рассчитывается исходя из минимального размера суммы аренды за минимальный срок аренды, указанный в п.4 Спецификации настоящего Договора. Данное условие Стороны считают справедливым и обоснованным. Внесенные денежные средства за минимальный срок аренды возврату не подлежат, даже если Оборудование возвращено раньше.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. За нарушение своих обязательств по Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

4.2. За просрочку уплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,5 % от суммы долга за каждый день просрочки, по день фактической уплаты.

4.3. За просрочку возврата Оборудования или входящих в комплект составных частей в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,5 % от суммы арендной платы за весь период аренды за каждый день просрочки, по день фактического возврата Оборудования.

4.4. В случае просрочки возврата Оборудования или входящих в комплект составных частей в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю помимо санкций, установленных п. 4.3. настоящего Договора единовременный штраф за несвоевременный возврат Оборудования в размере 30% (тридцати процентов) от стоимости Оборудования, (и/или его отдельных элементов), указанной в Спецификации.

4.5. В случае гибели, потери или повреждения Оборудования в результате действий Арендатора или третьих лиц, Арендатор обязуется в счет возмещения убытков, по выбору Арендодателя, передать Арендодателю на безвозмездной основе аналогичное по параметрам Оборудование или компенсировать полную стоимость Оборудования (указанную в Спецификации настоящего Договора), не позднее 5 (Пяти) дней с момента подписания Сторонами соответствующего Акта о возмещении ущерба/невозврата, в случае, если такой двухсторонний Акт Сторонами не подписывался, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения от Арендодателя составленного им в одностороннем порядке Акта о возмещении ущерба/невозврата.

4.6. Помимо обязательств, предусмотренных п. 4.5. настоящего договора в случае гибели, потери или повреждения Оборудования, которое делает невозможным использование Оборудования по их прямому назначению в результате действий Арендатора или третьих лиц, Арендатор обязуется выплатить Арендодателю единовременный штраф в размере 30% (тридцати процентов) от стоимости Оборудования, (и/или его отдельных элементов), указанной в Спецификации.

4.7. В случае сдачи Арендатором неочищенного от бетона и загрязнений Оборудования, Арендатор оплачивает Арендодателю стоимость очистки Оборудования, которую Стороны определили в размере 10% (Десять процентов) от стоимости соответствующего неочищенного Оборудования, указанной в Спецификации настоящего Договора, не позднее 5 (Пяти) дней с момента подписания Сторонами соответствующего Акта о возмещении ущерба/невозврата, а в случае, если такой двухсторонний Акт Сторонами не подписывался, не позднее 5 (Пяти) дней рабочих дней с момента получения от Арендодателя составленного им в одностороннем порядке Акта о возмещении ущерба/невозврата.

4.8. В случае повреждения фанерной палубы металлического щита, в связи с чем она становится не пригодна к дальнейшему использованию (распил, сквозные отверстия, размером больше 4 мм, вмятины, задиры), Арендатор возмещает Арендодателю стоимость материалов и работ, связанных с заменой фанеры, из расчета 3000 рублей/кв.м., не позднее 5 (Пяти) дней с момента подписания Сторонами соответствующего Акта о возмещении ущерба/невозврата, а в случае, если такой двухсторонний Акт Сторонами не подписывался, не позднее 5 (Пяти) дней рабочих дней с момента получения от Арендодателя составленного им в одностороннем порядке Акта о возмещении ущерба/невозврата.

4.9. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным Оборудованием, его механизмами, устройствами, несет Арендатор.

4.10. За нарушение пункта 2.6 настоящего договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 5% (пяти процентов) от оценочной стоимости переданного в аренду по настоящему Договору комплекта Оборудования.

4.11. В случае нарушения Арендодателем срока передачи Арендатору Оборудования пени в размере 0,5% за каждый день просрочки от суммы арендной платы за один месяц, но не более 20% от суммы арендной платы за один месяц. Оплата штрафа, пени, неустойки производится Арендодателем по письменному требованию Арендатора в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты получения этого требования.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

5.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору, но в любом случае не позднее 5 (пяти) дней после начала их действий. Наличие Форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено справкой торгово-промышленной палатой.

5.3. Если указанные обстоятельства продолжаются более 15 дней, каждая Сторона может предложить расторгнуть Договор. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным настоящей статьей, ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещение своих убытков. При этом Стороны произведут необходимые взаиморасчеты, которые предполагают оплату исполненных по Договору обязательств и возврат перечисленных ранее денежных средств за неисполненные, в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, обязательства.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор по соглашению Сторон. Стороны вправе требовать расторжение настоящего договора в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

6.2. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего договора (расторгнуть договор в одностороннем порядке без обращения в Арбитражный суд) в следующих случаях:

6.2.1. При использовании Оборудования в целях, не соответствующих настоящему Договору.

6.2.2. Если Арендатор уклоняется от приемки Оборудования на 15 и более дней, с момента оплаты счета, при этом Арендодатель, по истечении 15 дней, с момента зачисления общей суммы денежных средств, перечисленных в размере, установленном в

Спецификации, возвращает Арендатору полученную плату за вычетом компенсаций и арендной платы за 12 дней.

6.2.3. Если Арендатор задерживает оплату арендной платы более чем на 15 дней в соответствии.

6.2.4. В иных случаях, установленных действующим законодательством РФ.

6.3. Договор вступает в силу с момента поступления денежных средств на счет Арендодателя и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

Арендатор, надлежащим образом исполняющий свои обязанности, по истечении срока настоящего договора имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора на новый срок. При этом Арендатор обязан в письменной форме уведомить Арендодателя о желании заключить такой договор не позднее, чем за 5 дней до окончания срока аренды.

6.4. О намерении досрочно расторгнуть настоящий Договор, заинтересованная Сторона обязана уведомить другую Сторону заказным письмом, либо иным образом, обеспечивающим факт получения уведомления, не менее чем за 3 (Три) дня до предполагаемой даты расторжения Договора. В случае если Арендатор направит такое уведомление Арендодателю, последним возвращается полученная залоговая стоимость, за вычетом компенсаций.

6.5. Досрочное расторжение Договора не освобождает виновную Сторону от возмещения убытков, понесенных другой Стороной вследствие нарушения виновной Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

6.6. Настоящий Договор может быть расторгнут в силу форс-мажорных (непреодолимых) обстоятельств.

6.7. Не предусмотренные настоящим Договором иные правила взаимоотношений регулируются действующим законодательством РФ.

6.8. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

6.9. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

6.10. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

6.11. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

6.12. Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

6.14.1. Для Арендодателя: _____.

6.14.2. Для Арендатора: _____.

6.15. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

6.16. Если по независящим от Арендодателя причинам предоставленные Арендатору любые документы в рамках настоящего договора, кроме настоящего Договора и спецификаций к нему, не подписаны им в пятидневный срок с момента получения (или не представлен мотивированный письменный отказ от их подписания в тот же срок), документы считаются безусловно принятыми Арендатором, подписанными в

одностороннем порядке, подлежащими исполнению сторонами и принятию к бухгалтерскому учету.

6.17. Стороны договорились, что документы, переданные по факсу и электронной почте, имеют юридическую силу вплоть до замены их оригиналами.

6.18. Стороны подтверждают взаимное согласие на обмен юридически значимыми документами (товарная накладная, счет-фактура, счет на оплату, договор, спецификация), адресованными сторонам соглашения, в электронном виде, подписанные ЭЦП. Технические средства и возможности позволяют принимать и обрабатывать электронные формы документов. Обмен документами в электронном виде осуществляется по телекоммуникационным каналам связи через систему электронного документооборота.

6.19. В случае изменения адресов, указанных в п. 6.14. Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 7 (семи) календарных дней уведомить об этом другую Сторону. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

6.20. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в Арбитражном суде по месту нахождения Арендодателя в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.21. Стороны заявляют, что их официальные печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

6.22. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

6.23. Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

6.24. Приложениями к настоящему Договору являются:

6.23.1. Приложение № 1: Форма спецификации к Договору о сдаче в аренду Оборудования;

6.23.2. Приложение № 2: Акт приемки-передачи Оборудования;

6.23.3. Приложение № 3: Акт возврата Оборудования;

6.23.4. Приложение № 4: Акт о возмещении ущерба/невозврата.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: ООО « _____ »

Арендатор: ООО « _____ »

8. ПОДПИСИ СТОРОН

От Арендодателя:
ООО « _____ »
Генеральный директор

От Арендатора:
ООО « _____ »
Генеральный директор

М.П.

М.П.

Перечень «Оборудования» (Спецификация)

к Договору аренды № _____ от _____ г.

г. Москва

« _____ » _____ г.

В соответствии с условиями Договора аренды, Стороны согласовали следующее Оборудование, предоставляемое Арендатору во временное пользование:

№	Наименование	Кол-во	Залоговая стоимость за ед. (руб.)	Стоимость аренды (руб/мес.)
1	Щит опалубки линейный (400 x 1500 мм)			
2	Щит угловой внутренний (200x200x1500 мм)			
3	Щит угловой наружный (63,5x63,5x1500 мм)			
4	Подкос двухуровневый			
5	Кронштейн подмостей			
6	Стяжка винтовая (L=800 мм), комплект с 2-мя гайками			
7	Стяжка винтовая (L=1200 мм), комплект с 2-мя гайками			
8	Замок литой клиновый			
9	Захват монтажный			
10	Угловой элемент			
	ИТОГО:			00,00 рублей

Способ перевозки и доставки: _____

Срок аренды: _____

Порядок приемки Оборудования: _____

**Обязательство по возврату оборудования
к Договору аренды № _____**

г. Москва

№	Наименование	Кол-во	Залоговая стоимость за ед. (руб.)	Стоимость аренды (руб/мес.)
1	Щит опалубки линейный (400 x 1500 мм)			
2	Щит угловой внутренний (200x200x1500 мм)			
3	Щит угловой наружный (63,5x63,5x1500 мм)			
4	Подкос двухуровневый			
5	Кронштейн подмостей			
6	Стяжка винтовая (L=800 мм), комплект с 2-мя гайками			
7	Стяжка винтовая (L=1200 мм), комплект с 2-мя гайками			
8	Замок литой клиновый			
9	Захват монтажный			
10	Угловой элемент			
	ИТОГО:			00,00 рублей

*Обязуюсь вернуть вышеперечисленное оборудование
по окончании срока аренды по Договору аренды № _____*

Генеральный директор ООО _____

АКТ

Сдачи-Приемки Оборудования в аренду

к Договору аренды № _____ от « _____ » _____ 202 г.

составлен « _____ » _____ 202_ года.

Мы, нижеподписавшиеся, **АРЕНДОДАТЕЛЬ** ООО « _____ », в лице Генерального директора действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО « _____ », именуемое в дальнейшем **АРЕНДАТОР**, в лице Генерального директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Арендодатель сдал мелкощитовую опалубку и комплектующие согласно перечню оборудования, указанному в Приложении 1 к Договору аренды № _____ / от « _____ » _____ 202_ г., а Арендатор получил Оборудование в аренду со следующими замечаниями:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

А2К-ОПАЛУБК